



**Legende**

**Bestandssituation**

**Grünstruktur und Flächennutzung**

- Grün- und Freiflächen
- Fläche für die Landwirtschaft (Intensivgrünland, Acker, Gärtnerei)
- Extensivgrünland
- Feuchtgebiete (Nass- Feuchtwiese)
- Schilf, Röhricht
- Hochstaudenflur
- Altgrasbestand, Gras- und Krautflur
- Gehölzbestand (Feldgehölz, Gewässerbegleitgehölz, Hecke, Sukzession)
- Einzelbaum, Baumgruppe, Baumreihe
- Obstwiese, Obstgarten
- Mischwald
- Nadelwald
- Moorwald
- Moor- und Feuchtgebiet
- Oberflächengewässer

**Schutzgebiete nach Naturschutzrecht**

- Landschaftsschutzgebiet (gem. §26 BNatSchG)
- Naturdenkmal (gem. §28 BNatSchG)
- geschützter Landschaftsbestandteil (gem. §29 BNatSchG)
- FFH - Gebiet (gem. §32 BNatSchG)

**Biotope und Lebensräume mit Artennachweis**

- Biotop der Flachlandbiotopkartierung mit Nr. (lt. amtlicher Biotopkartierung § 30 u. § 39 Abs.5 BNatSchG, Art. 23 u. 16 BayNatSchG)
- Biotop der Alpenbiotopkartierung mit Nr. (lt. amtlicher Biotopkartierung § 30 u. § 39 Abs.5 BNatSchG, Art. 23 u. 16 BayNatSchG)
- Nachweis der Artenschutzkartierung (Punktdaten)
  - Amphibien
  - Fledermäuse
  - Heuschrecken
  - Libellen
  - Reptilien
  - Säugetiere
  - Schmetterlinge / Widderchen
  - Vögel
  - Wildbienen und Käfer
  - Pflanzen
- Nachweis der Artenschutzkartierung (Gewässer) mit Nummer
- Nachweis der Artenschutzkartierung (sonstige Strukturen) mit Nummer

**Ökologisch hochwertige Strukturen und Lebensräume**

- Gebiete mit besonderer Bedeutung für Arten und Lebensräume (lt. Regionalplan Oberland von 2004)
- Gebiete mit herausragender Bedeutung für Arten und Lebensräume (lt. Regionalplan Oberland von 2004)
- Moorböden (Quelle: LFU)
- Wald mit besonderer Bedeutung als Lebensraum gem. Waldfunktionsplan

**Funktionsbeziehungen**

- lokaler Wanderungskorridor
- regionaler Wanderungskorridor
- regional bedeutsamer Wildtierkorridor
- Gebiet und Lebensraum für Rotwild
- regional bedeutsamer Wildtierkorridor für Luchse (potentiell)
- Gebiet und Lebensraum für Luchse (potentiell)

**Konfliktpunkte**

**Konfliktbereiche**

- Konfliktbereich Ökologie - Siedlung
- Konfliktbereich Ökologie - Verkehr
- Konfliktbereich Ökologie - Freizeit / Erholung
- Konfliktbereich Ökologie - Teichwirtschaft
- Konfliktbereich Ökologie - Landwirtschaft

**Barrierewirkung**

- sehr starke Barrierewirkung für Kleintiere und Großsäuger (DTV >10.000 Kfz)
- Barrierewirkung für Kleintiere (DTV >1.000 Kfz bis 5.000 Kfz)

**Sonstige Planzeichen**

- Gemeindegrenze
- Flurgrenze
- Siedlung, bebauter Bereich
- Straße

Projekt / Bauvorhaben:  
**Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan Gemeinde Bad Heilbrunn**

Planbezeichnung:  
**Themenkarte - 3 Arten und Biotope**

Auftraggeber / Bauherr:  
**Gemeinde Bad Heilbrunn  
 Badstraße 3  
 83670 Bad Heilbrunn**

Maßstab:  
**1:15.000**

Plandatum: 18.07.2023  
 Projekt Nr.: 5837  
 Bearbeiter/in: SU/MPE/MP/RK

**LARS CONSULT**  
 LARS consult Gesellschaft für Planung und Projektentwicklung mbH  
 Email: info@lars-consult.de Web: www.lars-consult.de

Bahnhofstraße 22 D-87700 Memmingen Fon: +49 (0)8331 4904-0 Fax: +49 (0)8331 4904-20  
 Dölgaststraße 12 D-86199 Augsburg Fon: +49 (0)821 455459-0 Fax: +49 (0)821 455459-20

Urheberrechtlich geschützt © 2023 LARS consult GmbH  
 Grundlage: Digitale Flurkarte (DFK) - Stand: 28.04.2020 Blattgröße: 0,92m x 0,58m = 0,53 m2  
 Pfad / Dateiname: L:\5837-Bad ...\_LP\Themenkarten\230612\_5837\_E\_Thk.dwg Plot erstellt am: 12.06.2023